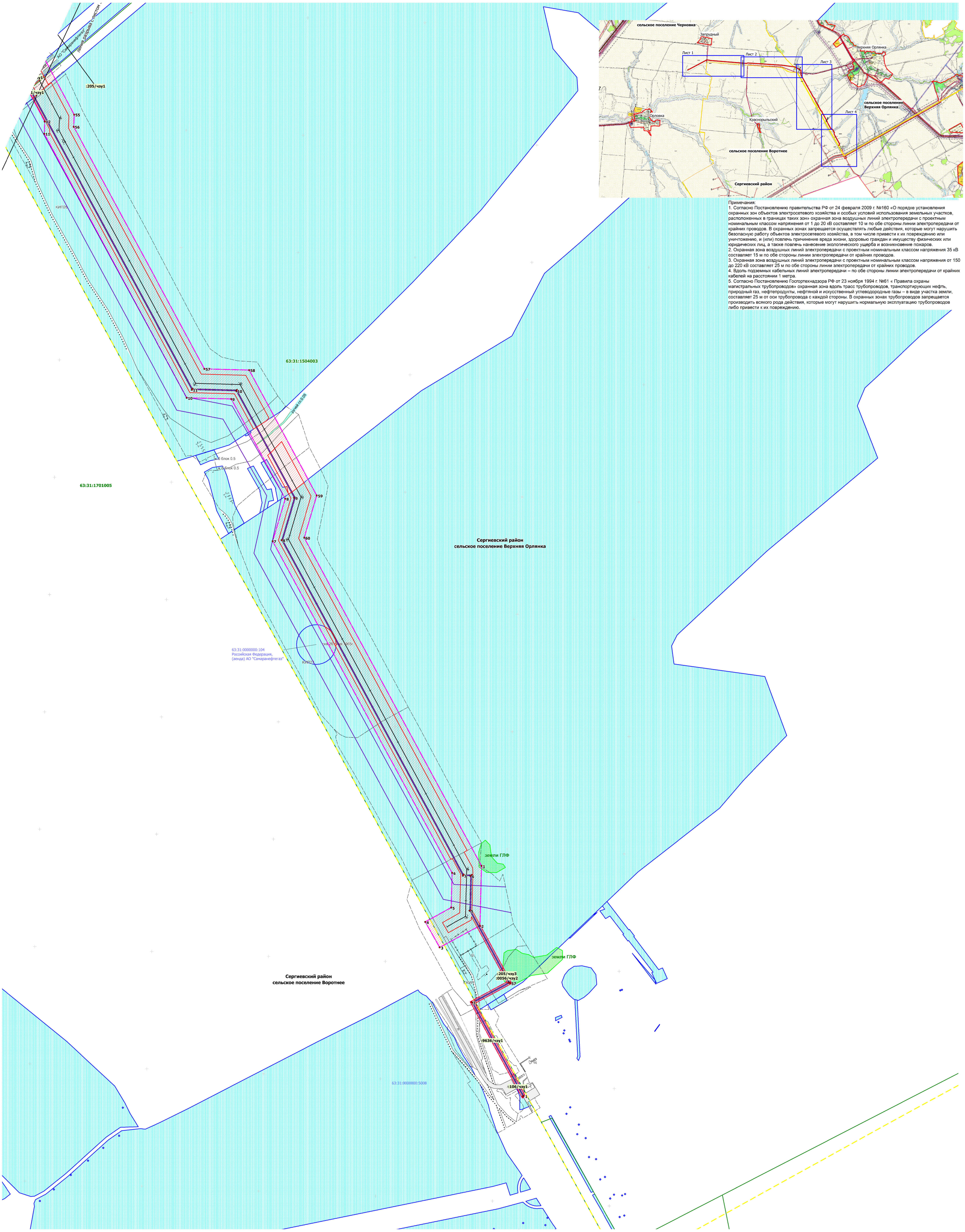
# ПРОЕКТ МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ. МАТЕРИАЛЫ ПО ОБОСНОВАНИЮ
для строительства объекта АО "Самаранефтегаз":
6857П «Реконструкция напорного нефтепровода ДНС Южно-Орловская - УПСВ Екатериновская
(замена аварийного участка ПК 80+00 – ПК 198+00)» в границах сельских поселений Черновка, Верхняя
Орлянка и Воротнее муниципального района Сергиевский Самарской области


:205/чзу1
1/чзу1
55
56
57
58
10
11
63:31:1504003
63:31:1701005
59
60
7
8
9
Сергиевский район
сельское поселение Верхняя Орлянка
63:31:0000000:104
Российская Федерация,
(аренда) АО "Самаранефтегаз"
земли ГЛФ
1
2
3
4
5
6
:205/чзу3
:0056/чзу2
:9636/чзу1
:106/чзу1
63:31:0000000:5008
Сергиевский район
сельское поселение Воротнее
сельское поселение Черновка
Запрудный
Лист 1
Лист 2
Лист 3
Лист 4
Верхняя Орлянка
сельское поселение
Верхняя Орлянка
Орловка
сельское поселение Воротнее
Сергиевский район

Примечания:
1. Согласно Постановлению правительства РФ от 24 февраля 2009 г. №160 «О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон» охранная зона воздушных линий электропередачи с проектным номинальным классом напряжения от 1 до 20 кВ составляет 10 м по обе стороны линии электропередачи от крайних проводов. В охранных зонах запрещается осуществлять любые действия, которые могут нарушить безопасную работу объектов электросетевого хозяйства, в том числе привести к их повреждению или уничтожению, и (или) повлечь причинение вреда жизни, здоровью граждан и имуществу физических или юридических лиц, а также повлечь нанесение экологического ущерба и возникновение пожаров.
2. Охранная зона воздушных линий электропередачи с проектным номинальным классом напряжения 35 кВ составляет 15 м по обе стороны линии электропередачи от крайних проводов.
3. Охранная зона воздушных линий электропередачи с проектным номинальным классом напряжения от 150 до 220 кВ составляет 25 м по обе стороны линии электропередачи от крайних проводов.
4. Вдоль подземных кабельных линий электропередачи – по обе стороны линии электропередачи от крайних кабелей на расстоянии 1 метра.
5. Согласно Постановлению Госгортехнадзора РФ от 23 ноября 1994 г. №61 « Правила охраны магистральных трубопроводов» охранная зона вдоль трасс трубопроводов, транспортирующих нефть, природный газ, нефтепродукты, нефтяной и искусственный углеводородные газы – в виде участка земли, составляет 25 м от оси трубопровода с каждой стороны. В охранных зонах трубопроводов запрещается производить всякого рода действия, которые могут нарушить нормальную эксплуатацию трубопроводов либо привести к их повреждению.

Условные обозначения

| | |
|---|---|
| ▭ | граница территории в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки |
| ● | номер характерной точки образуемой охранной зоны |
| 🟥 | граница образуемых земельных участков и их частей |
| ▭ | границы сельских поселений |
| 🟩 | границы кадастровых кварталов |
| ▨ | границы земель лесного фонда |
| 🟦 | границы земельных участков по сведениям из ЕГРН |
| — | трасса проектируемой линии ВОЛС |
| — | трасса проектируемого напорного трубопровода |

Зоны с особыми условиями использования территории

| | |
|---|---|
| ▨ | охранная зона проектируемого напорного трубопровода (ширина 25м) |
| ▥ | охранная зона проектируемой линии ВОЛС (ширина 1м) |

| | | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| Заказчик: АО "Самаранефтегаз" | | | | | Документация по внесению изменений в документацию по планировке территории объекта АО "Самаранефтегаз": 6857П «Техническое перевооружение напорного нефтепровода ДНС Южно-Орловская - УПСВ Екатериновская (замена аварийного участка ПК 80+00 – ПК 198+00)» в границах сельских поселений Черновка, Верхняя Орлянка и Воротнее муниципального района Сергиевский Самарской области, утверждённую постановлением Администрации муниципального района Сергиевский 02.04.2021г №297 | | | |
| Изм. | Лист | N документа | Подпись | Дата | | | | |
| Разработал | | Кузьменко П.В. | | | Проект межевания территории. Материалы по обоснованию | Стадия | Лист | Листов |
| Проверил | | Чубенко М.А. | | | | П | 4 | 4 |
| | | | | | Схема границ зон с особыми условиями использования территории<br>Масштаб 1:2000 | ООО "СамараНИПИнефть" | | |

Формат А0